

PROJEKTE

Sanierung/ Bauen im Bestand Auswahl

2007 Wasserschloss Langwiesen

Meudt, Entwurf Sanierung und Erweiterung

2006 Sanierung Wassermühle

Niederelbert, energetische Gebäudesanierung denkmalgeschützte Mühle (1)

2006 Sanierung Kath. Pfarrzentrum

Montabaur, Projektentwicklung Sanierung und Nutzungskonzept

2005 Altenpflegeheim Maria vom Siege

Koblenz-Wallersheim, An- und Umbau

2005 Umbau Mehrfamilienhaus

Koblenz, Umbau nach Energieberatung

2005 Fachwerkhof

Karnhöfen, Ausbau und Modernisierung

2005 Aufstockung Wohnhaus

Höhr-Grenzhausen

2004 Industriegelände „Fass-Lötschert“

Höhr-Grenzhausen, Altlastensanierung, Projektentwicklung Wohnbebauung

2004 Sanierung Wohnhaus

Roßbach, Dachsanierung nach Energieberatung

2003 Wohnhausanbau

Montabaur, Anbau in Holzbauweise (5)

2003 Sanierung Kath. Kirche St. Peter & Paul

Höhr-Grenzhausen, Innensanierung des denkmalgeschützten Gebäudes



4



5

PROJEKTE

Neubauten und Sonstiges Auswahl

2007 Energieausweis für ein Wohnhochhaus

Hochheim/ Main, Bedarfsorientierter Energieausweis

2007 Neubau Wohnhaus

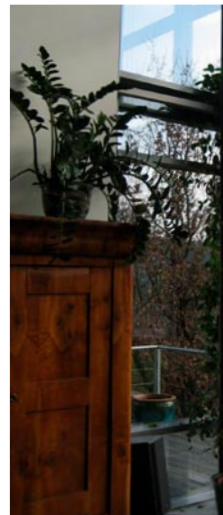
Mörlen, Kompaktes Einfamilienhaus nach KfW60-Standard, in Planung

2004 Parkhaus am Alexanderring

Hachenburg, Neubau in der Denkmalzone unterhalb des Schlosses

2003 Neubau Wohnhaus

Alsbach, Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung in Massivbauweise (2,3)



3

- 1 Sanierung Wassermühle in Niederelbert
- 2 Neubau Wohnhaus in Alsbach/ Ww
- 3 Neubau Wohnhaus in Alsbach/ Ww
- 4 Treppendetail
- 5 Wohnhausanbau in Montabaur



ARCHITEKT STEFAN MUSIL Freier Architekt BDA

Rheinstraße 134
D-56235 Ransbach-Baumbach
Tel. +49(0)26 23.40 71
Fax. +49(0)26 23.40 99
musil@architektenBDA.de
www.musil.cc

Bauen ist ein komplexer Prozess, der ganzheitliches Denken erfordert. Gemeinsam mit unseren Bauherren ermitteln wir Grundlagen und Bedürfnisse, prüfen Alternativen und entwickeln ein qualitatives Entwurfskonzept. Qualität bedeutet für uns, eine Bauaufgabe nicht nur fehlerfrei, zeitgerecht und kostensicher, sondern auch innovativ und nachhaltig umzusetzen. Im Vordergrund stehen dabei unsere langjährigen Erfahrungen mit unterschiedlichsten Bauweisen und die sinnvolle Anwendung von zeitgemäßen Technologien. Bei Bedarf wird das eigene Know-How durch ein Netzwerk von Fachingenieuren ergänzt, um komplexere Aufgaben zu lösen.



1

LEISTUNGEN

für den privaten Bauherren

Planung, Entwurf und Bauleitung

Neubau, Umbau und Sanierung
Individuell und unabhängig auf ihre Bauaufgabe abgestimmt

Wertgutachten

Ermittlung des Verkehrswertes (Marktwert)
von Grundstücken und Immobilien

Baubegleitende Qualitätskontrolle

unabhängige Qualitätsüberwachung für Eigentumswohnungen, Bauräger- und Schlüsselfertighäuser

Energieberatung-vor-Ort

BAFA anerkannt, Fördermöglichkeit durch die KfW bei anschließender energetischer Gebäudesanierung

Energieausweis

bedarfs- und verbrauchsorientiert

Initialberatung Modernisierung

Bauherrenberatung zum Festpreis



2

